

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды муниципального нежилого имущества, находящегося
в оперативном управлении у Муниципального бюджетного учреждения
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
Ленинского муниципального района Московской области»
(далее – аукцион)**

1 Организатор аукциона – юридическое лицо, принимающее решение о проведении аукциона в электронной форме, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона в электронной форме (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающее за соответствие Объекта аукциона характеристикам, указанным в Документации об аукционе, за своевременное опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения Объекта аукциона, за заключение договора аренды Объекта аукциона, в том числе за соблюдение сроков его заключения.

Наименование: Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Ленинского муниципального района Московской области» (сокращенное наименование – МБУ «МФЦ Ленинского района Московской области»)

Место нахождения и почтовый адрес: 142700, Россия, Московская область, Ленинский район, г. Видное, ул. Школьная, д.77

Адрес электронной почты: mfc.vidnoe@yandex.ru

Адрес сайта: <http://mfcvidnoe.ru/>

Тел./факс: 495-548-00-92

ИНН 5003104166 **КПП** 500301001

ОГРН: 1135003000010

Банковские реквизиты:

Управление Федерального казначейства по Московской области (Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Ленинского муниципального района Московской области»)

р/с 40701810045251000010

ГУ Банка России по ЦФО

БИК 044525000 КБК 901000000000000000120; ОКТМО 46628101

2. Описание и технические характеристики имущества, передаваемого в аренду – Объекта аукциона

2.1. Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: Нежилые помещения (смежные).

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская обл. Ленинский район г. Видное ул. Школьная д.77 помещения 3,4,5.

Кадастровый номер помещения: 50:21:0010217:5675 (нежилое помещение № 3,4) и 50:21:0010217:5677 (нежилое помещение № 5) (Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Приложения 2,3 к Документации и Технический паспорт помещения, выданном ГУП МО БТИ по состоянию на 27.12.2013 - Приложение 6 к Документации).

Площадь, кв.м: 51,0 кв. м. (нежилое помещение № 3,4 - 12,0 кв.м., нежилое помещение № 5 – 39 кв.м.).

Этажность (этаж): Этаж № -2

Наличие отдельного входа: Имеется

Фотоматериалы: Приложения № 4,5 к Документации.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): ежемесячный арендный платеж за помещение по договору аренды - 44 042,75 (Сорок четыре тысячи сорок два) рубля 75 копеек с учетом НДС (18%).

"Шаг аукциона" - величина повышения начальной цены договора составляет 2 202,14 (Две тысячи двести два) рубля 145 копеек (5 % от рыночной стоимости ежемесячной арендной платы за помещение по договору аренды).

Размер задатка: задаток не устанавливается.

Размер обеспечения исполнения договора: обеспечение не устанавливается

3. Целевое назначение объектов аукциона: оказание юридических и консалтинговых услуг по следующим направлениям деятельности:

- техническая инвентаризация зданий, строений, сооружений и имущественных комплексов;
- геодезическая и картографическая деятельности;
- все виды кадастровых работ;
- строительно-технические и землеустроительные экспертизы;
- автотехнические экспертизы;
- энергоаудит;
- проектирование;
- получение разрешений на строительство;
- ввод объектов в эксплуатацию;
- газификация и электрификация;
- оценочная деятельность;
- представление интересов в судах общей юрисдикции и арбитражных судах;
- помощь в оформлении прав на недвижимость;
- сопровождение сделок с недвижимостью;
- юридические консультации.

4. Срок действия договора аренды объекта аукциона : 5 (пять) лет.

5. Срок, место и порядок предоставления Документации об аукционе в электронной форме

Информация о проведении аукциона размещается на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (далее – Официальный сайт торгов), а также на сайте Оператора электронной площадки: www.rts-tender.ru.

Дополнительно информация о проведении аукциона в электронной форме размещается:

- на Едином портале торгов Московской области - www.torgi.mosreg.ru (далее – ЕПТ МО) посредством подсистемы АРИП ЕАСУЗ МО easuz.mosreg.ru/Arip/,

Документация об аукционе может быть предоставлена любому заинтересованному лицу на бумажном носителе бесплатно в период заявочной кампании при направлении письменного обращения на почтовый адрес Организатора, указанный в пункте 1 Извещения, либо нарочно.

Предоставление Документации об аукционе на бумажном носителе осуществляется по месту нахождения Организатора аукциона по адресу его местонахождения (пункт 1 Извещения).

Документация об аукционе на бумажном носителе предоставляется в течение двух рабочих дней с момента поступления запроса (в дни и время, установленные для приема заявок).

6. Место, сроки приема/подачи Заявок и проведения аукциона

Место приема/подачи Заявок: www.rts-tender.ru.

Дата начала срока приема/подачи Заявок: 14 декабря 2017 года в 09 час. 00 мин.1

Подача Заявок осуществляется круглосуточно

Дата и время срока окончания приема /подачи Заявок и начало их рассмотрения:

02 января 2018 г. в 17 час. 00 мин.

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 09 января в 10 час. 00 мин.

Дата и время проведения аукциона: 12 января 2017 г. в 09 час. 00 мин.

¹ Здесь и далее указано московское время.

Срок, в течение которого возможно отказаться от проведения аукциона:
с 28 декабря 2017 года 17ч.00мин.

Срок внесения изменений в документацию 28.12.2017 17ч.00мин.

Заявитель вправе отозвать заявку и изменить заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 02 января 2018 г. 17 ч.00 мин.

**Директор
МБУ «МФЦ Ленинского района
Московской области»**



Н.В. Бондаренко